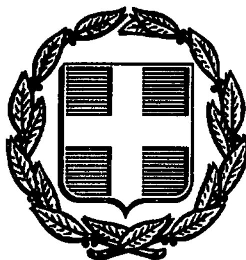


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΜΑΡΤΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 133

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3768 (1)

Αναγκαστική απαλ/ση ακινήτων στα Αιγόσθενα (Πόρτο Γερμενό) Δήμου Βιλίων Αττικής για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλ/σεων σε συνδιασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος αριθ. 139/71 περί αρμοδιότητος των Νομαρχών για την κήρυξη ορισμένων αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β.Ρ.Ξ.Ζ/1893 περί αναγκαστικών απαλ/σεων ακινήτων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων.

3. Την από 2.6.1987 γνωμοδότηση από την συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογισκού Συμβουλίου με αιρθμ. πράξεων 17/87.

4. Το αριθ. Φ. 248/53541/8.12.88 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών, Τμήμα Απαλλοτριώσεων, με το οποίο ζητά την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλ/ση ακινήτων, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία συντήρηση ανάδειξη και ανεύρεση αρχ/κων στον αρχ/κό χώρο των Αιγοσθένων εμβαδού 328 Μ2, στην περιοχή Αιγόσθενα (ΠΟΡΤΟ - ΓΕΡΜΕΝΟ) φαίνονται με τα υποστοιχεία 489 στο κτηματολογικό διάγραμμα με Α/Α 859 υπό κλίμακα 1:500 και στον αντίστοιχο επ' αυτού στο κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών που συνέταξαν στις 10.10.1975 οι Πολ. Μηχανικοί Α. Πορτελάνος και Μ. Μαυραΐδής και θεωρήθηκε στις 24.8.1987 από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας αποτυπώσεων και συντηρήσεως κτιρίων του Τ.Α.Π.Α.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Ματθαίος Μακρυωνίτης.

Η απαλ/ση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχ/κών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα τςη Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 21 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 130 (2)

Παρακατάθεση αποζημίωσης απαλλοτριωθέντος αστικού ακινήτου στην Κοινότητα Λαμπινούς Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Δια του υπ' αριθ. 32078/22.2.1988 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Α' Βόλου), η Κοινότητα Λαμπινούς του Νομού Μαγνησίας παρακατέθεσεν το ποσόν των δραχμών τριών εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων (3.500.000) ως αποζημίωση απαλλοτριωθέντος αστικού ακινήτου, ήτοι οικοπέδου μετά της επ' αυτού δυορόφου οικοδομής φερομένου ως ανήκοντος εις τον Παναγιώτην Ιωάννου Παναγιωτόπουλον, κατοίκου Αθηνών, δια την οποία απαλλοτρίωσιν οι υπ' αριθ. 40/86 και 64/86 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Λαμπρινού και η υπ' αριθ. 21683/31.12.1986 εγκριτικής πράξη του Νομάρχη Μαγνησίας και η υπ' αριθμ. 8/2166/441/1988 απόφαση καθορισμού τιμής μονάδος του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βόλου δια την εγκατάσταση των υπηρεσιών της Κοινότητας Λαμπινούς.

Η ως άνω απόφασις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βόλου εξεδόθη κατ' αντιδικίαν προς τον Βασίλειον Ιωάννου Μαντζαφλέρη καταστάντα κύριον του απαλλοτριωθέντος μετά την έναρξη της διαδικασίας της απαλλοτριώσεως και προ του καθορισμού της αποζημιώσεως υπό του Πρωτοδικείου Βόλου, δεδομένου ότι ο ειρημένος Βασίλειος Ιωάννου Μαντζαφλέρης εγένετο κύριος του απαλλοτριωθέντος δια του υπ' αριθμ. 1.848 πωλητηρίου συμβολαίου της συμβολαιογράφου Βόλου Μαρ. Καζακίδου - Χρυσοχού νομίμως μεταγραφέντα εις τα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Μηλεών.

Το παρακατεθέν γι' αυτό χρηματικό ποσόν θα εισπραχθεί από τον δικαιούχο ή τους δικαιούχους συνεπεία δικαστικής απόφασης.

Λαμπινού, 23 Φεβρουαρίου 1989

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΤΖΗΤΟΥΡΝΟΣ

Αριθ. 20640 (3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ συμπληρωματικής αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στο Νόμο Δράμας για τις ανάγκες του ΥΗΕ Τεμένους.

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους, όσοι:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράφει υπόθηκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Παρανεστίου (Οικ. Τεμένους) του Νομού Δράμας που έχουν απαλλοτριωθεί με την αριθμ. Β. 803/370/87 (ΦΕΚ Δ' 627/87) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχα-

νίας - Ενέργειας και Τεχνολογίας για τη δημιουργία δανειοθαλάμου αδιαπεράτων υλικών του ΥΗΕ Τεμένους.

Η συμπληρωματική αποζημίωση που προέκυψε από τη διαφορά μεταξύ των προσωρινών τιμών που καθόρισε η 266/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας και των οριστικών τιμών που καθόρισε η 287/1988 απόφαση του Εφετείου Θράκης, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 98/17.2.1989 γραμμάτιο συστάσεως παρακατάθεσης, ποσού δραχμών ΤΡΙΑΚΟΣΙΩΝ ΟΓΔΟΝΤΑ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΧΙΛΙΑΔΩΝ (384.000).

Τ' ανωτέρω κτηματοτεμάχια εικονίζονται στον 93-06-4/17.7.86 (τεύχος Α) κτηματολογικό πίνακα.

Η ανωτέρω αποζημίωση είναι επιδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 22 Φεβρουαρίου 1989

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του δήμου Φαρκαδόνας (ν. Τρικάλων).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α') όπως τροποποιήθηκε με το ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2 και 4).

2. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

3. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 6, (παρ. 1) 7, 8 και 9, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α') και του ν. 1772/1988 (ΦΕΚ 91/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Την υπ' αριθ. 24103/729/86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) του δήμου Φαρκαδόνας (ν. Τρικάλων» (ΦΕΚ 369/Α).

6. Την υπ' αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β').

7. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλης Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

8. Τις υπ' αριθ. 32/87 και 6, 13/88 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού Συμβουλίου Φαρκαδόνας.

9. Τις υπ' αριθ. 2(2.3.88) και 6(20.4.88) γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος ν. Τρικάλων.

10. Την αριθ. 633/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο του δήμους Φαρκαδόνας (ν. Τρικάλων) με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων πρασίνου, πλατειών, στάθμευσης αυτοκινήτων, χώρων παιδικής χαράς, χώρου παιδικού σταθμού-νηπιαγωγείου, δημοτικού, γυμνασίου-λυκείου, χώρου κέντρου υγείας, πολιτιστικού κέντρου, κέντρου νεότητας, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα σχετικά επτά (7) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 64554/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπο δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3), τεσσάρων (4) και έξι (6) μέτρων, όπως φαίνεται στα σχετικά διαγράμματα, που συνοδεύουν το παρόν

Άρθρο 4

Στους οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 5 του π. δ/τος 81/1980 (ΦΕΚ 27/Α).

Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται κατά τομείς Ι και ΙΙ που φαίνονται στα ίδια διαγράμματα ως εξής:

Α. Τομέας Ι

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα α) εφόσον έχουν κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος:

Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

β) που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη, σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 εφόσον έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα αυτών εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης επτά δέκατα (0,7).

6. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος των κτιρίων δέκα πέντε (15) μέτρα. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης ή κλίση της να μην υπερβαίνει το 35%.

Β. Τομέας ΙΙ

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα πέντε (15) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα α) εφόσον έχουν κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος,

Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

β) που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη, σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 εφόσον έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον στο οικοδομήσιμο τμήμα αυτών εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης οκτώ δέκατα (0,8).

6. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος των κτιρίων δέκα πέντε (15) μέτρα. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης η κλίση της να μην υπερβαίνει το 35%.

Άρθρο 7

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 20 Οκτωβρίου 1988

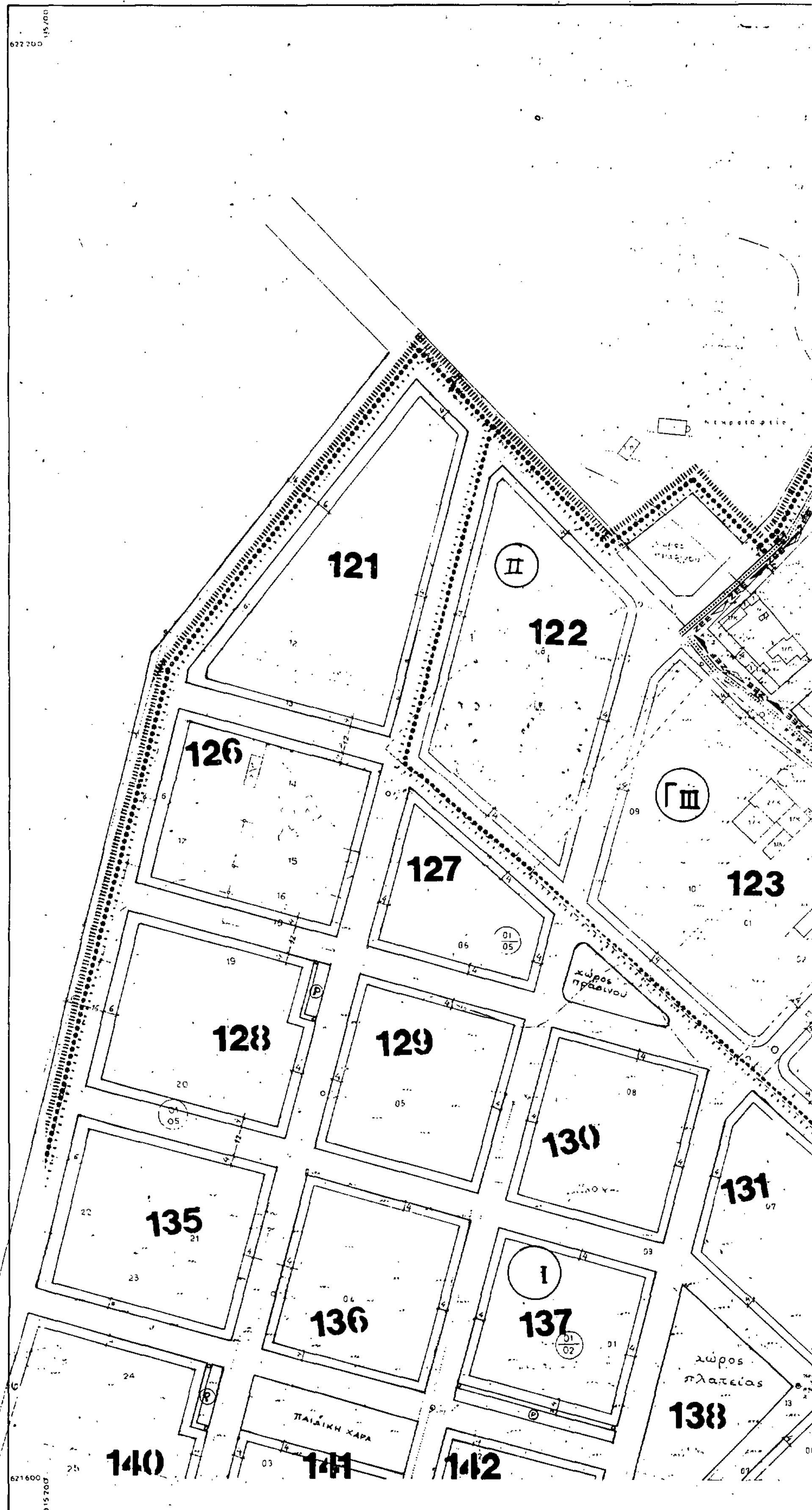
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.



Ελληνικο DATUM

Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°

Κεντρικος μεσημβρινος: λ=0° απ' Αθηνα

Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου με φ= 39° 45 και λ=-1°45' απ' Αθηνα

Κλιμακα 1:1000

ΔΑ 12.51
1/16.16

Ε.Π.Α
82-84

Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighbourhood Boundary

Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (ως κοινή χρήση)
Private Open Space

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

A — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

K — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services

T — Τουρισμός
Tourism

Βπ — Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer area Light Manufacturing

Χπ — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

Βμ — Βιομηχανία
Industry

KX — Ελεύθερος Χώρος Κοινοχρήστος
Public Open Space

Οριο Περιοχής Ανάπλασης

Οριο Προτεινόμενο για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου

Οριο προτεινόμενο για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου

Οριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους

Βαθμός Προστασίας

Απόλυτη Προστασία

Μερική Προστασία

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection

ΖΕΕ Ζώνη ειδικής ενίσχυσης

ΖΕΚ Ζώνη ειδικών κινήτρων

117 118 119 120 124 125 133 134

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

Γ 54554/88

"Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του δήμου Φαρκαδόνας (ν. Τρικάλων)"

10 Οκτωβρίου 1988
ο διευθυντής

Ν. Κακκοτάκης

ΔΑ 12.51 1/16.16	ΔΑ 12.51 1/17.16			
ΔΑ 12.51 1/15.15	ΔΑ 12.51 1/16.15	ΔΑ 12.51 1/17.15	ΔΑ 12.51 1/18.15	
ΔΑ 12.51 1/15.14	ΔΑ 12.51 1/16.14	ΔΑ 12.51 1/17.14	ΔΑ 12.51 1/18.14	ΔΑ 12.51 1/19.14

ΧΑΡΤΗΣ

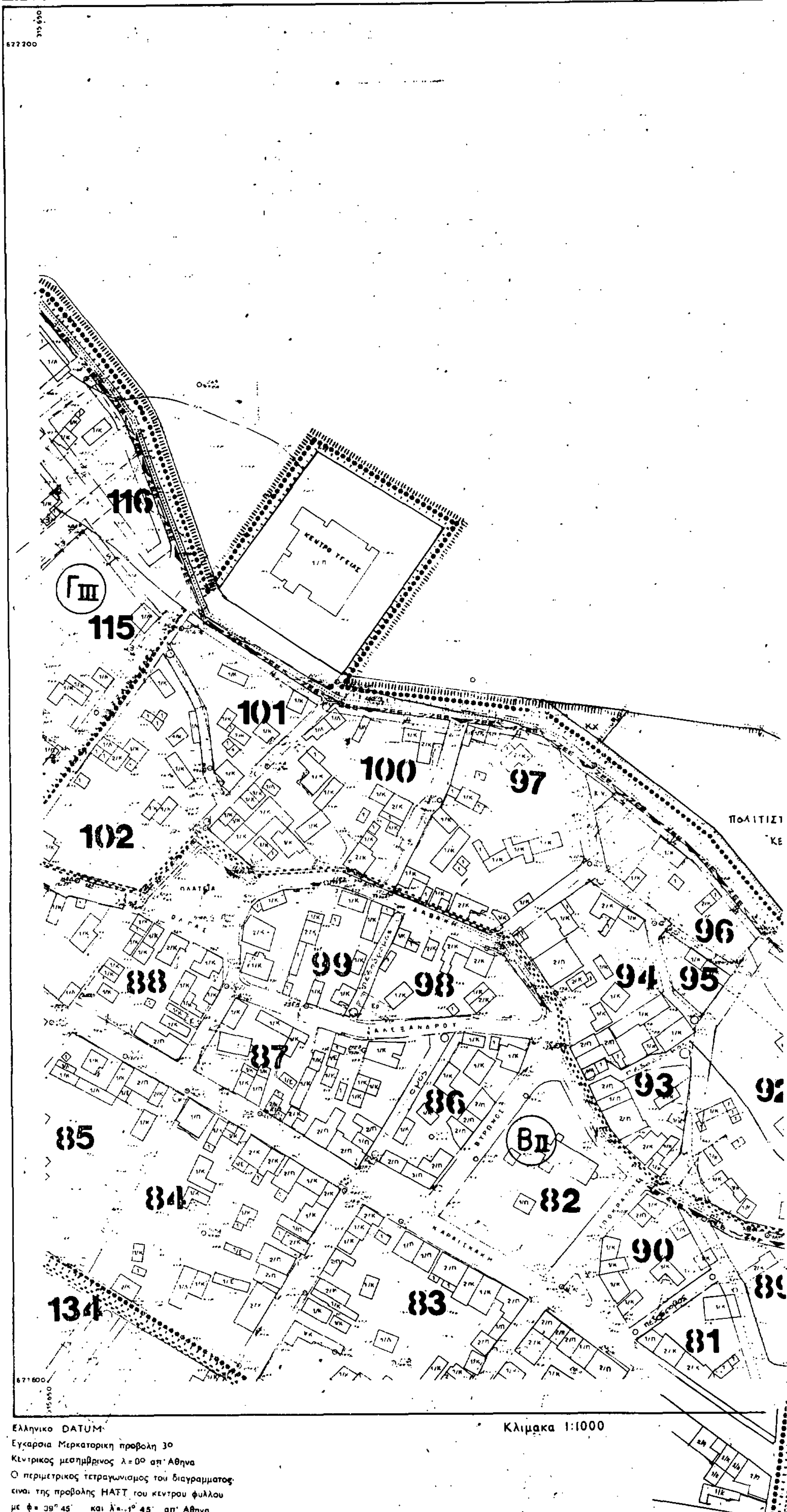
Π 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

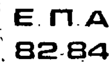
ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ

ΜΑΙΟΣ 1984 — ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΝΟΜΟΣ	22	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	004	ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ ... τος-εντος σχεδίου	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Επιγεια
		Κτηματολογικα στοιχεια	Επιγεια
Φωτοληψια		–	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		1983 - 1985	Ν. Ιωνας


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
116
ΓIII
115
101
100
97
102
96
94
95
88
99
98
87
93
86
85
ΒII
82
84
90
83
134
81
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
Κλίμακα 1:1000
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3ο
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0ο απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
με φ= 39° 45' και λ= 1° 45' απ' Αθήνα

ΔΑ 12.51
1/17.16



Αμιγής Κατοικία
Residential

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Τουρισμός
Tourism

Βιομηχανία
Industry

Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Αναπλάσεως

Βαθμός Προστασίας

Απόλυτη Προστασία

Μερική Προστασία

ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤΗΤΟΣ

ΚΕΝΤΡΟ

II

91

I

80

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

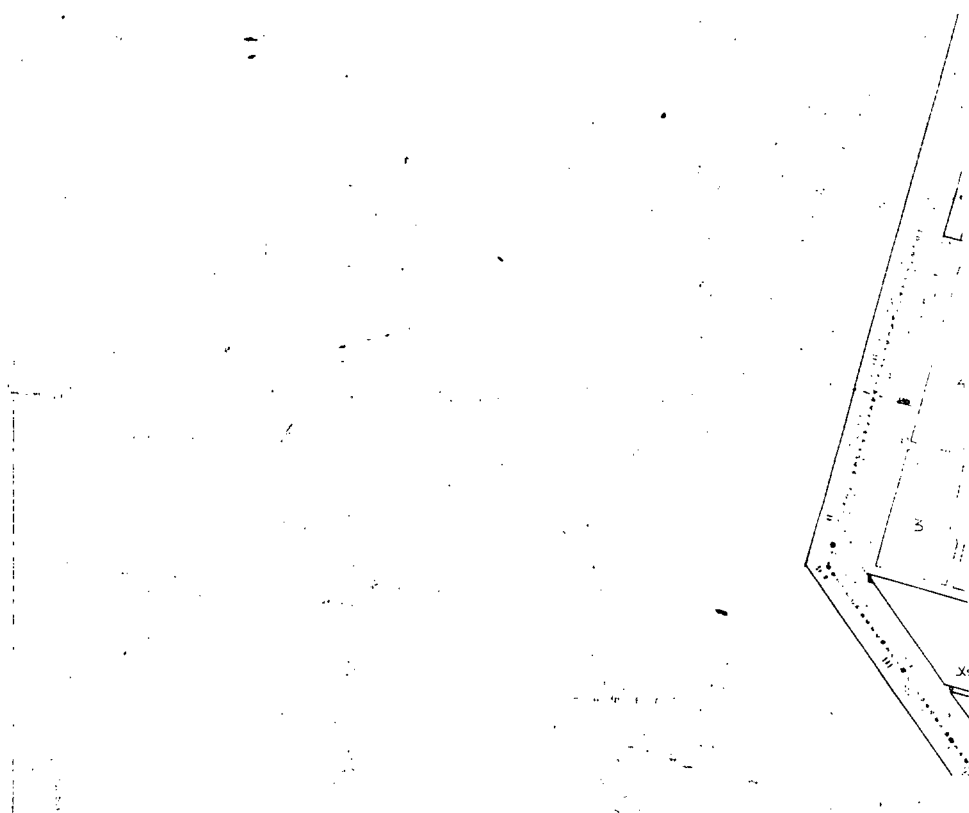
ΧΑΡΤΗΣ

Π 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000	ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

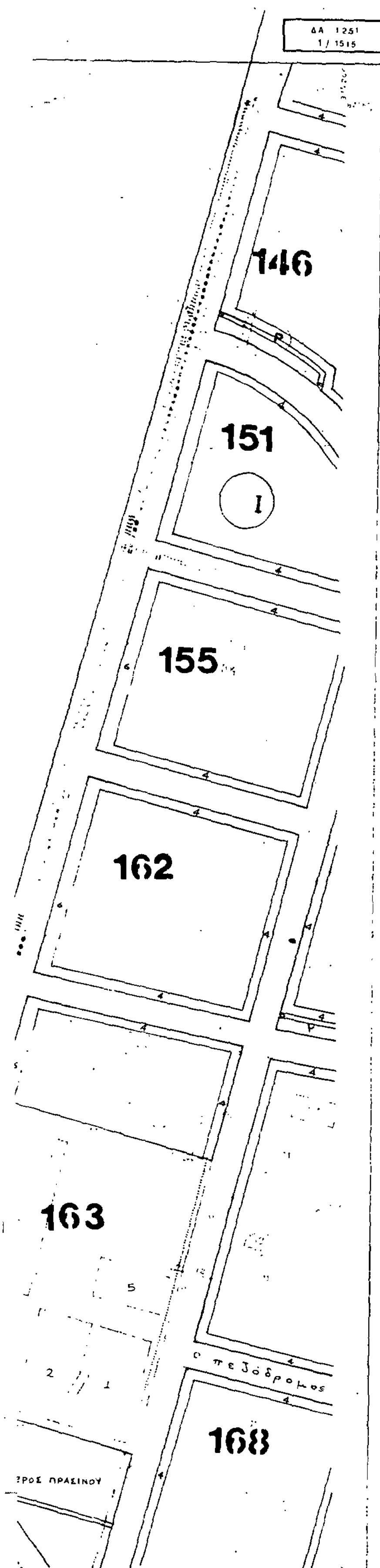
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



DATUM
Μερκατορικη προβολη 3°
μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
τετραγωνισμος του διαγραμματος
HATT του κεντρου φυλλου
λ=1° 45' απ' Αθηνα

Κλιμακα 1:1000



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

Γ 64554/88

-έγκριση πολεοδομικής μελέτης του δήμου Φαρκαδόνας (ν. Τρικάλων)"

10 Οκτωβρίου 1988
Ο Διευθυντής

Ν. Κακκοτάκης

ΝΟΜΟΣ 22	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ. 004	ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ εκτος - εντος σχεδιου	
Μεθ... συνταξης	Τοπογραφικα στοιχεια	Επιγεια
	Κτηματολογικα στοιχεια	Επιγεια
Φωτοληψια	–	ο Μελετητης
Χρον... συνταξης	1983 - 1985	Ν. Ιωνας

Π 21 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ

ΜΑΙΟΣ 1984 ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚ...

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

142

143

146

147

148

149

ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ

152

153

156

157

159

160

161

164

165

166

167

169

Χώρος πλατείας

πεζόδρομος

παιδική χαρά

170

171

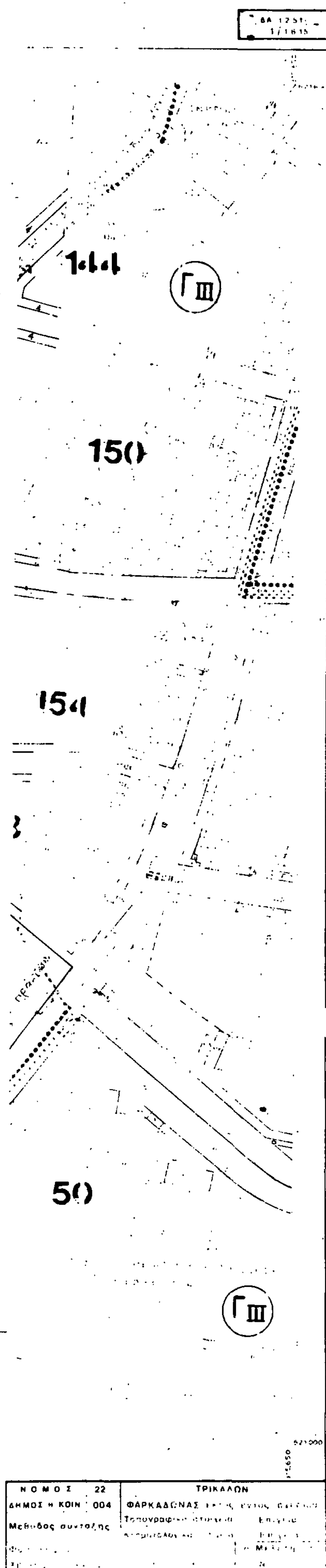
Κλιμακα 1:1000

... απ' Αθηνα

... του διαγραμματος

... της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου

... απ' Αθηνα

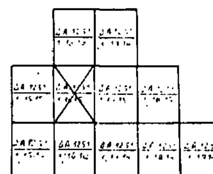


ΕΠ.Α
8284

Α
Κ
Τ
Β
Χ
Β
ΚΧ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ



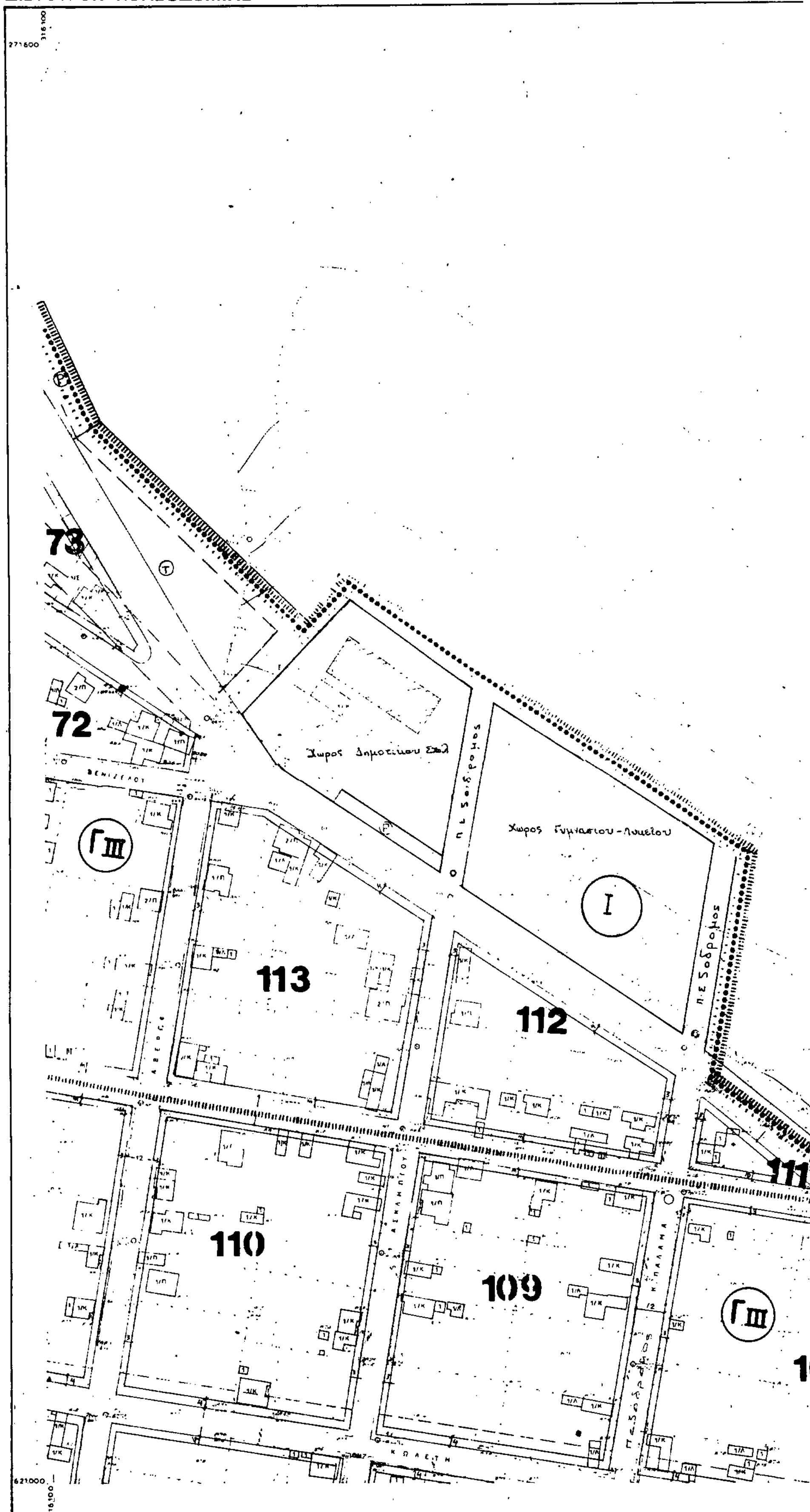
Γ 64554/88

"έγκριση πολεοδομικής μελέτης του δήμου Φαρκαδόνας (ν. Τρικάλων)"

10 Οκτωβρίου 1988
Ο Διευθυντής

Ν. Κακκοτάκης

Π 21


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
73
72
113
112
110
109
111
ΓIII
I
Χωρος Δημοτικου Σχολ.
Χωρος Γυμνασιου-Λυκειου
621.000
316.100
Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου
με φ=39° 45' και λ=-1 45' απ' Αθηνα
Κλιμακα 1:1000

ΔΑ 12.51
1/18.15

107

ΝΟΜΟΣ	22	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	004	ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ εκτος-εντος σχεδιου	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Επιγεια
		Κτηματολογικα στοιχεια	Επιγεια
Φωτοληψια		–	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		1983 – 1985	Ν. Ιωνας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ

Γ 64554/88

«έγκριση πολεοδομικής μελέτης του δήμου Φαρκαδόνας (ν. Τρικάλων)»

10 Οκτωβρίου 1988
ο Διευθυντής

Ν. Μακκοτάκης

ΧΑΡΤΗΣ

Π 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

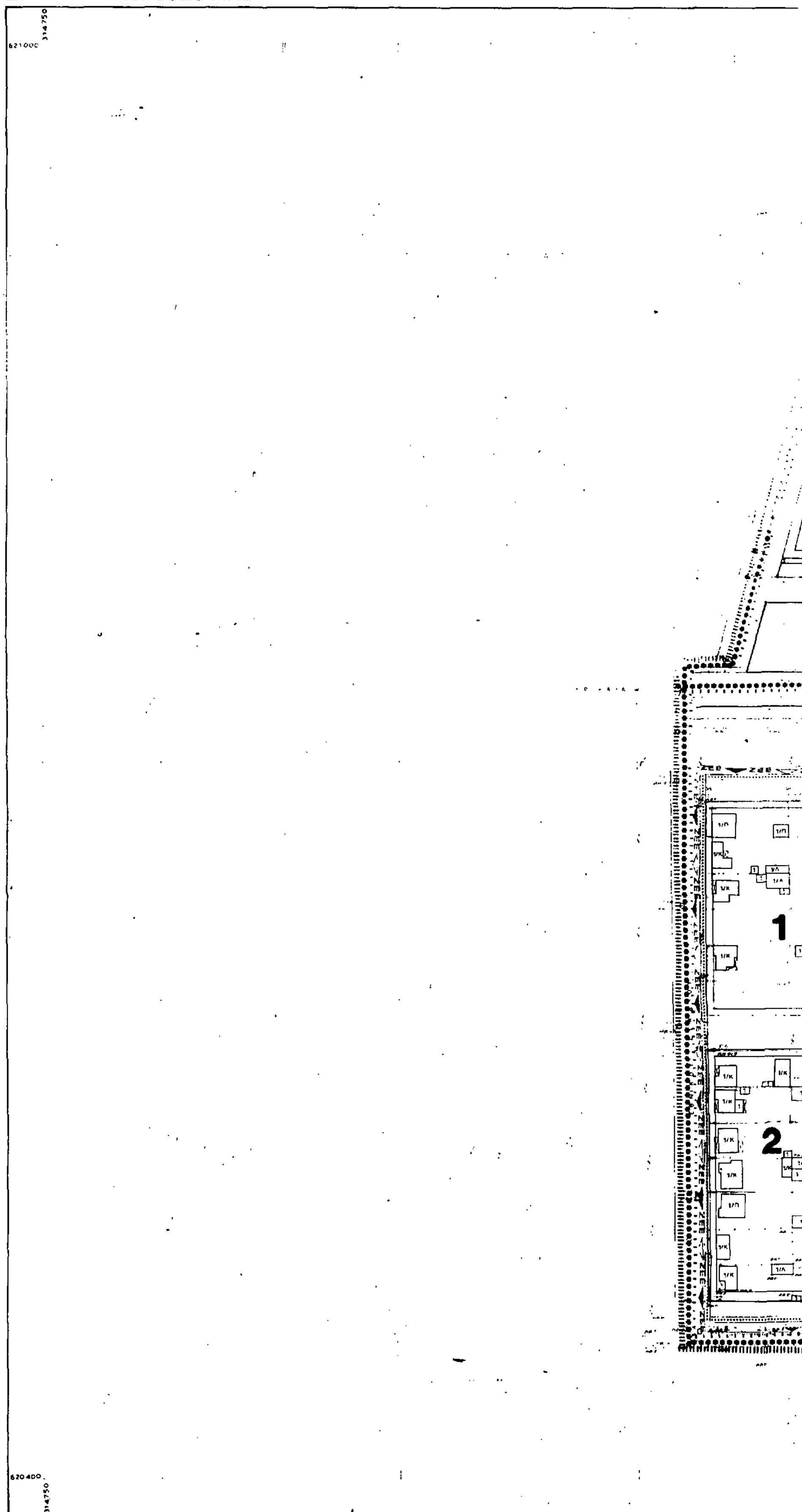
ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ

ΜΑΙΟΣ 1984

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου με φ= 39° 45' και λ= -1° 45' απ' Αθηνα

Κλιμακα 1:1000

168

172

173

174

Χώρος πρασίνου

3

4

ΝΟΜΟΣ	22	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	004	ΦΑΡΚΑΔΩΝΑΣ εκτος-εντος σχεδιου	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στριχεια	Επιγεια
		Κτηματολογικα στοιχεια	Επιγεια
Φωτοληψια		—	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		1983 - 1983	Ν. Ιωνας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

Γ 64554/88

"έγκριση πολεοδομικής μελέτης του δήμου Φαρκαδόνας (ν. Τρικάλων)"

10 οκτωβρίου 1988
ο Διευθυντής

Ν. Κακκοτάκης

	ΔΑ 12.51 1/16.16	ΔΑ 12.51 1/17.16		
ΔΑ 12.51 1/15.15	ΔΑ 12.51 1/16.15	ΔΑ 12.51 1/17.15	ΔΑ 12.51 1/18.15	
ΔΑ 12.51 1/15.14	ΔΑ 12.51 1/16.14	ΔΑ 12.51 1/17.14	ΔΑ 12.51 1/18.14	ΔΑ 12.51 1/19.14

ΧΑΡΤΗΣ

Π 21 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

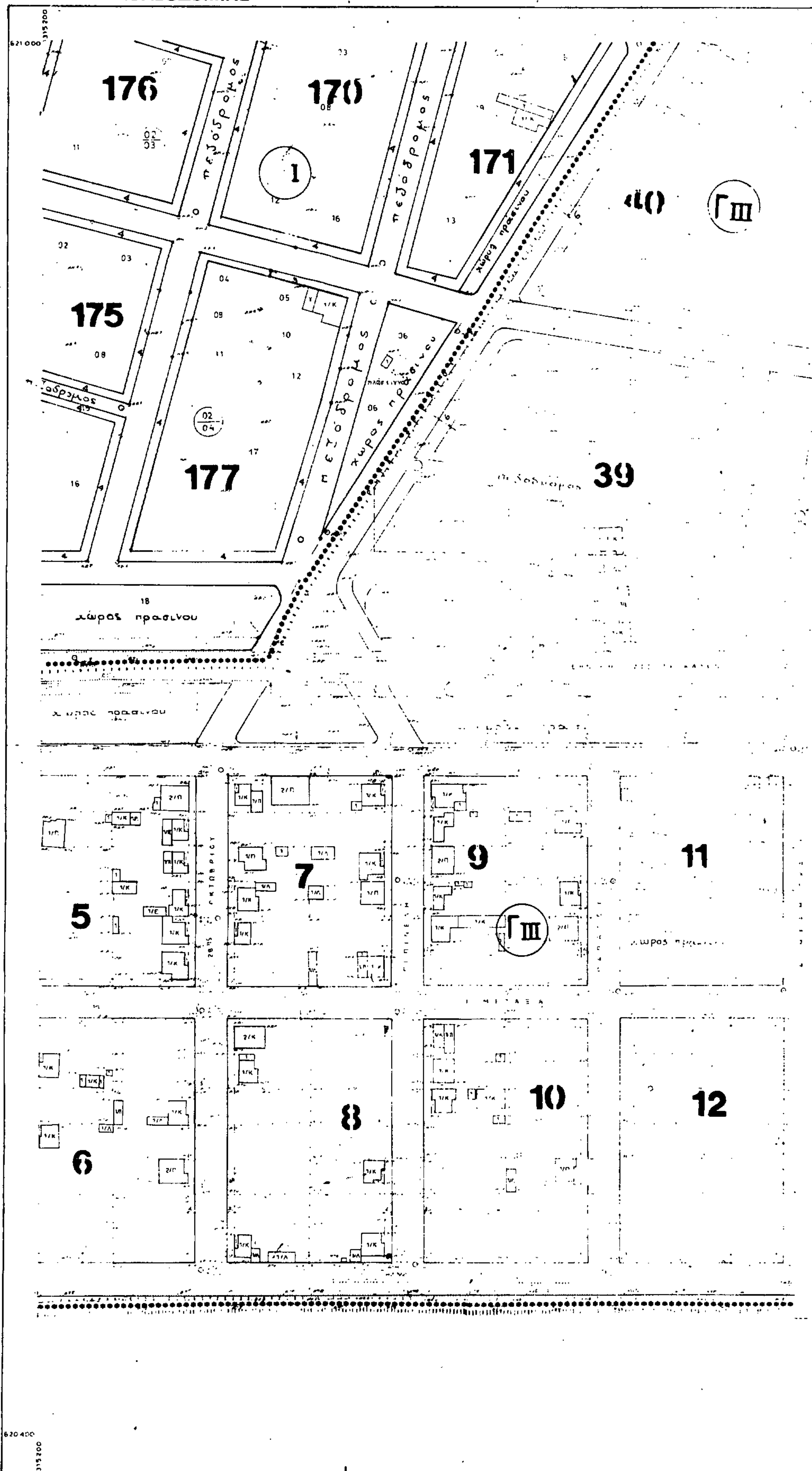
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 1000

ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ

ΜΑΙΟΣ 1984 | ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

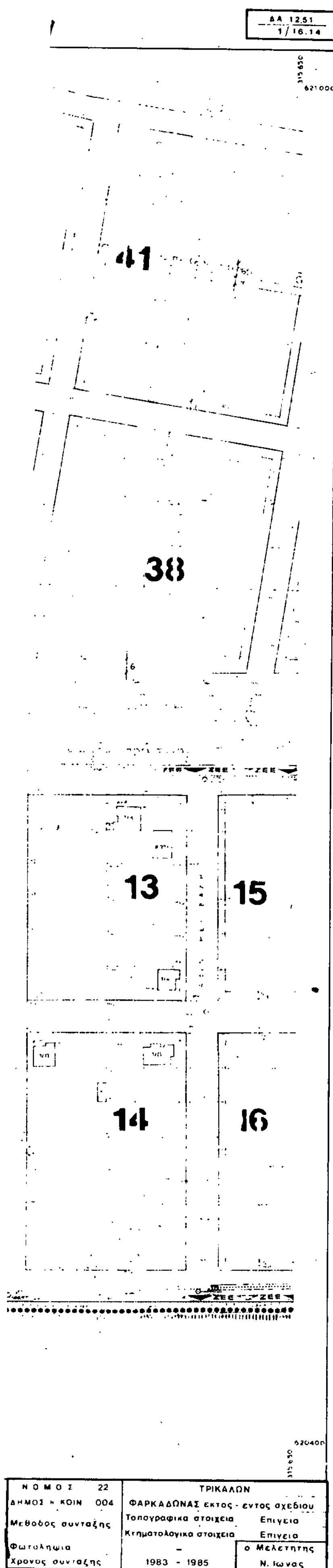
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ = 0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου
με φ = 39° 15' και λ = 1° 45' απ' Αθηνα

Κλιμακα 1:1000



Ε Π.Α
82-84

Α
Κ
Τ
Βπ
Χπ
Βμ
ΚΧ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

Γ 64554/88

"έγκριση πολεοδομικής μελέτης του δήμου Φαρκαδόνας (ν. Τρικάλων)"

10 Οκτωβρίου 1988
Ο Διευθυντής

Ν. Κακκοτάκης

Π 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

1:1000

ΦΑΡΚΑΔΟΝΑ

ΜΑΙΟΣ 1984 ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ